



6. maj 2024

## DAGSORDEN TIL AFDELINGSMØDE 2024 I AFDELING 1

I Agerskelle's Selskabslokaler, Agerskelle 28, 8920 Randers NV.  
Mandag den 13. maj 2024 kl. 19.00

### DAGSORDEN:

1. Valg af:
  - a. Dirigent
  - b. Referent
  - c. Stemmeudvalg
2. Godkendelse af forretningsorden
3. Afdelingsbestyrelsens beretning og debat om denne
4. Orientering om regnskab 2022/2023
5. Præsentation af budget 2024/2025 til godkendelse
6. Behandling af indkomne forslag
  1. Forslag om at man må have 2 katte pr. husstand (se bilag 1)
  2. Forslag til ændring i husorden pkt. 5.7 husdyr - vedr. hund og kat (se bilag 2)
  3. Forslag om etablering af flisebelægninger i græsletter 18 stk (se bilag 3)
7. Valg:
  1. Valg af medlem til afdelingsbestyrelsen for 2 år  
På valg: Knud B. Larsen (modtager genvalg)
  2. Valg af 2 suppleanter til afdelingsbestyrelsen
8. Eventuelt
  1. Orientering om smart drift

Vel mødt til afdelingsmøde 2024!

Venlig hilsen  
AFDELINGSBESTYRELSEN

Per Bak  
Formand



## **FORRETNINGSORDEN FOR AFDELINGSMØDE I AFDELING 1**

1. Afdelingsmødet vælger en dirigent, der leder forhandlingerne og afstemningerne i overensstemmelse med dagsordenen og påser, at vedtægterne overholdes.
2. Afdelingsmødet vælger et stemmeudvalg, der bistår dirigenten ved afstemninger. Antallet af stemmeudvalgsmedlemmer fastsættes af dirigenten.
3. Begæring om ordet til forhandlingerne sker ved personlig henvendelse til dirigenten med oplysning om navn. Taletiden er ubegrænset, indtil dirigenten eller afdelingsmødet måtte fastsætte en begrænsning. Indlæg og forslag til et punkt på dagsordenen kan ikke fremsættes efter, at debatten om det pågældende punkt er afsluttet.
4. Bortset fra valg og de spørgsmål der i vedtægterne er fastlagt præcise stemmeandele for, afgør afdelingsmødet alle spørgsmål ved simpel stemmeflerhed blandt de afgivne stemmer. Ugyldige og blanke stemmer tæller ikke med i antallet af afgivne stemmer.
5. Ved valg foretages skriftlig afstemning. Forslag om skriftlig afstemning vedrørende andre spørgsmål afgøres ved almindelig stemmeflerhed. Herudover afgør dirigenten afstemningsformen.
6. Der afholdes kun ét afdelingsmøde, hvor regnskabet forelægges, budgettet godkendes og der foretages valg.
7. Afdelingsbestyrelsen konstituerer sig med en formand.
8. Ved valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer og suppleanter gælder, at der stemmes på det antal bestyrelsesmedlemmer / suppleanter, der skal vælges. I modsat fald er stemmesedlen ugyldig.  
Stemmesedler, der indeholder flere eller færre navne på personer, som ikke rettidigt er bragt i forslag, er ugyldige.  
Afdelingsbestyrelsen består af 3 medlemmer. Der vælges 2 suppleanter.
9. 2 repræsentanter til repræsentantskabet udpeges af afdelingsbestyrelsen. Ligesom der også udpeges 2 suppleanter af afdelingsbestyrelsen.
10. Hvis et medlem af afdelingsbestyrelsen fraflytter afdelingen eller på grund af længerevarende sygdom eller lignende træder ud af afdelingsbestyrelsen, skal suppleanten indkaldes.



Afdeling 1, afdelingsmøde den 13. maj 2024

## 6. Behandling af indkomne forslag

Bilag 1

### 6.1 Forslag om at man må have 2 katte pr. husstand



#### Forslag og emner til behandling på afdelingsmødet

På dette skema har du mulighed for at anføre dine forslag og emner, som du ønsker behandlet på det årlige afdelingsmøde.

Afdelingsmøde i afdeling: 1 Boligorganisation: Randers andelsbolig af 1940

Dato for afdelingsmøde: 13/05/2024

Forslag som ønskes medtaget under dagsorden. Dette kan vedtages på mødet:

Hej. Jeg insender et forslag om at havde lov til at havde to katte i afdelingen, så længe de begge er steriliseret/ikke til avling. Dette kan stå overens med at man så må havde 1 kat og 1 hund, eller 2 katte som ikke er til avling.

#### Begrundelse:

Katte er sociale dyr og skal gerne havde en i nærheden: dette er ikke muligt

Imens jeg er på arbejde, så det kunne være dejligt at havde lov til at havde 2 katte

Som ikke er til parring, derved vil det ikke være til gene for andre. Det vil være rigtig

rt

Emner som ønskes drøftet under eventuelt. Disse kan ikke vedtages på mødet:

---

---

---

---

Indsendt af:

Navn: Martin Mikkelsen



Afdeling 1, afdelingsmøde den 13. maj 2024

## 6. Behandling af indkomne forslag

Bilag 2

### 6.2 Forslag til ændring i husorden pkt. 5.7 husdyr - vedr. hund og kat

Ændres fra:

Det er tilladt at holde én hund og én kat pr. husstand. Anskaffer husstanden et husdyr iflg. ovennævnte, skal Administrationsselskabet RandersBolig kontaktes, for udarbejdelse af en husdyrkontrakt. Beslutning om husdyr er vedtaget på afdelingsmødet.

Ændres til:

Der må holdes én hund på max 40 cm. og én kat pr. husstand. Besøg af hunde over 40 cm., er tilladt i max 1 døgn ad gangen. Husdyrene skal når de luftes være i snor. Anskaffer husstanden et husdyr iflg. ovennævnte, skal Administrationsselskabet RandersBolig kontaktes, for udarbejdelse af en husdyrkontrakt. Beslutningerne om husdyr, er vedtaget på afdelingsmøde 2024

**Forslagsstiller:** Per Bak

# Randers Boligforening af 1940



Afdeling 1, afdelingsmøde den 13. maj 2024

## 6. Behandling af indkomne forslag

Bilag 3

### 6.3 Forslag om etablering af flisebelægninger i græsfelter 18 stk.

Arbejdet omfatter følgende:

- Afgravning af græs/jord
- Bortkørsel af græs/jord
- Etablering af belægning

#### **Bemærkning fra driften:**

Beløbet i alt lyder på ca. 115.000 kr. som kan dækkes af konto 401.

Det er dog vigtigt at der hjemtages et yderligere tilbud for at sikre forvaltningsrevision.

**Forslagsstiller:** Afdelingsbestyrelsen